



Mehrfunktionshaus „Alte Schule Letschin“

Coworking, Dorfhörsaal, Makerspace, Büros, Mehrzweckräume, Landakademie-Mobil





Das Mehrfunktionshaus Alte Schule Letschin

Umfangreiche Sanierung des maroden Gebäudes 1999/2000

Schulbetrieb als Außenstelle der Th. Fontane Schule Letschin bis 2004

Leerstand bis 2014

Eröffnung Gründungszentrum durch die STIC Wirtschaftsförderung 2014

Eröffnung Coworking Space 2018 (ebenfalls durch die STIC)
(mit Förderung durch das damalige BMEL)

Vermietung leerstehender Räume an Unternehmen und Startups ab 2018

Umbau eines alten Klassenzimmers zu drei weiteren Büros

Umbau eines Großteils des Erdgeschosses zum DigiCampus mit Dorfhörsaal,
Makerspace und Tonstudio (gefördert durch das Land BB)

Anschaffung des Landakademie-Mobil als Bestandteil des DigiCampus 2024





Was haben wir seit 2018 erreicht.

Die Alte Schule Letschin hat sich als Ort für modernes Arbeiten und digitales Lernen etabliert.

Die Auslastung der Räume ist mit 90% mehr als zufriedenstellend. Überlegungen für weiteren Ausbau.

Nutzung von Einzelpersonen (Coworker*Innen, Freelancer, Gründer*Innen) Zunehmend auch Gruppen, Vereine und Bürgerinitiativen.

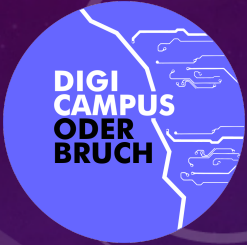
Schaffung von Übernachtungsmöglichkeiten (Hostel) und Stellplätze für Wohnmobile (mit DU/WC)

Durch zahlreiche öffentliche Veranstaltungen, Workshops und Seminare, hohe Akzeptanz bei den Bürgern und Bürgerinnen.

Verschiedene Serviceleistungen für Bewohner und Gäste (Kopier-und Druckservice, Beratung zu Gründungsvorhaben, Hilfe bei Anträgen aller Art, Touristinformation)



CO
WORKING
ODER
BRUCH



DIGI
CAMPUS
ODER
BRUCH

Wie wurde alles erreicht?

Initiator/Träger/Gruppe finden. Nutzergruppen analysieren.

Standort finden.

Klein anfangen und dann wachsen, über die Zeit die weitere Bedarfe und Strategien ermitteln.

Immer wieder die Finanzierung sichern. Förderprogramme beobachten. Einnahmen generieren.

Von Beginn an transparent und durchschaubar agieren, die ortsansässigen Bewohner einbeziehen.

Flexible Zugangsmöglichkeiten schaffen (Türcodes, Schlüsseltresor)

Communitymanager ist Dreh- und Angelpunkt, der Kümmerer.



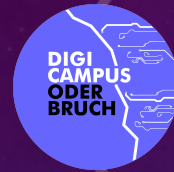












Vielen Dank !