

Erkenntnisse aus den BULEplus- Fördermaßnahmen Soziale Dorfentwicklung und Mehrfunktionshäuser

Sabine Conrad

*Kompetenzzentrum Ländliche
Entwicklung in der BLE*



Mehrfunktionshäuser & Soziale Dorfentwicklung

Ziele & Eckpunkte

Mehrfunktionshäuser (2016-2020):

- unterschiedliche Nutzungen in einem Gebäude
- i. d. R. in vorhandenen Gebäuden
- immer auch Orte der Begegnung!



Quelle: Generationenbahnhof Erlau e. V.

Soziale Dorfentwicklung (2016-2021):

- Stärkung des sozialen Zusammenhalts und der Gemeinschaft
- Stärkung von Eigenverantwortung und Nachbarschaftshilfe



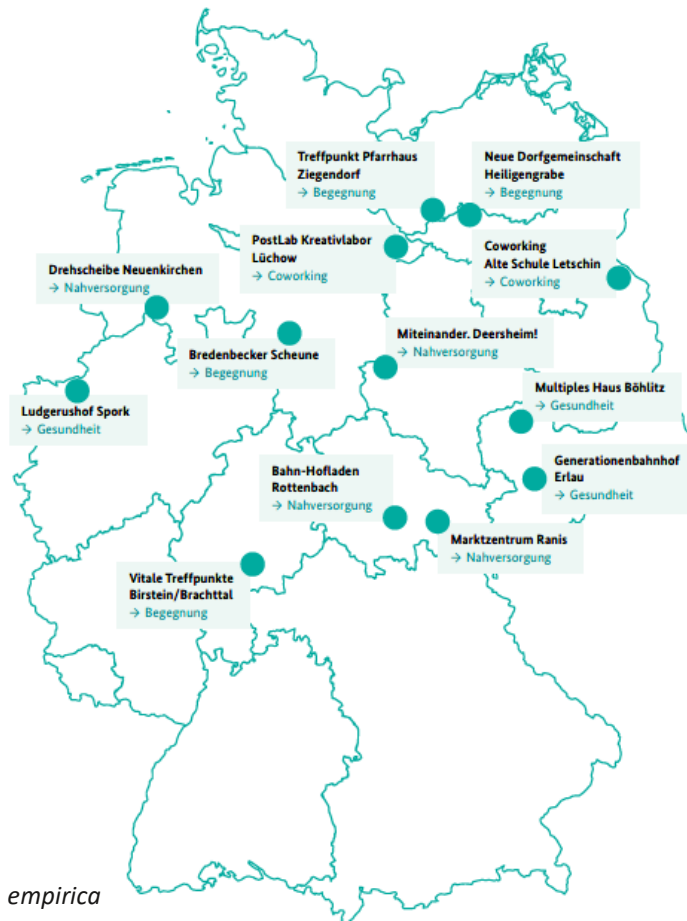
Quelle: BMEL/Photothek

Soziale
Orte

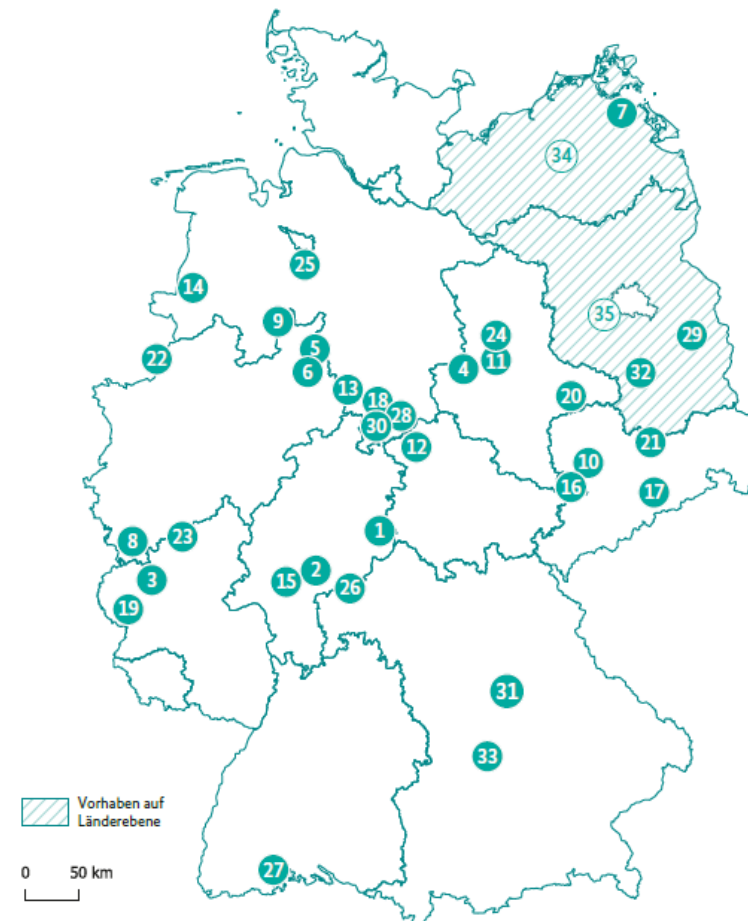
Mehrfunktionshäuser & Soziale Dorfentwicklung

Ziele & Eckpunkte

13 Mehrfunktionshäuser



35 Projekte der Soziale Dorfentwicklung



Mehrfunktionshäuser & Soziale Dorfentwicklung

Zentrale Aspekte

Mehrfunktionshäuser

Soziale Dorfentwicklung



Mehrfunktionshäuser

Thematische Schwerpunkte und Angebote

Jedes Mehrfunktionshaus hat sein eigenes unverwechselbares Profil!

4 Grundausrichtungen:

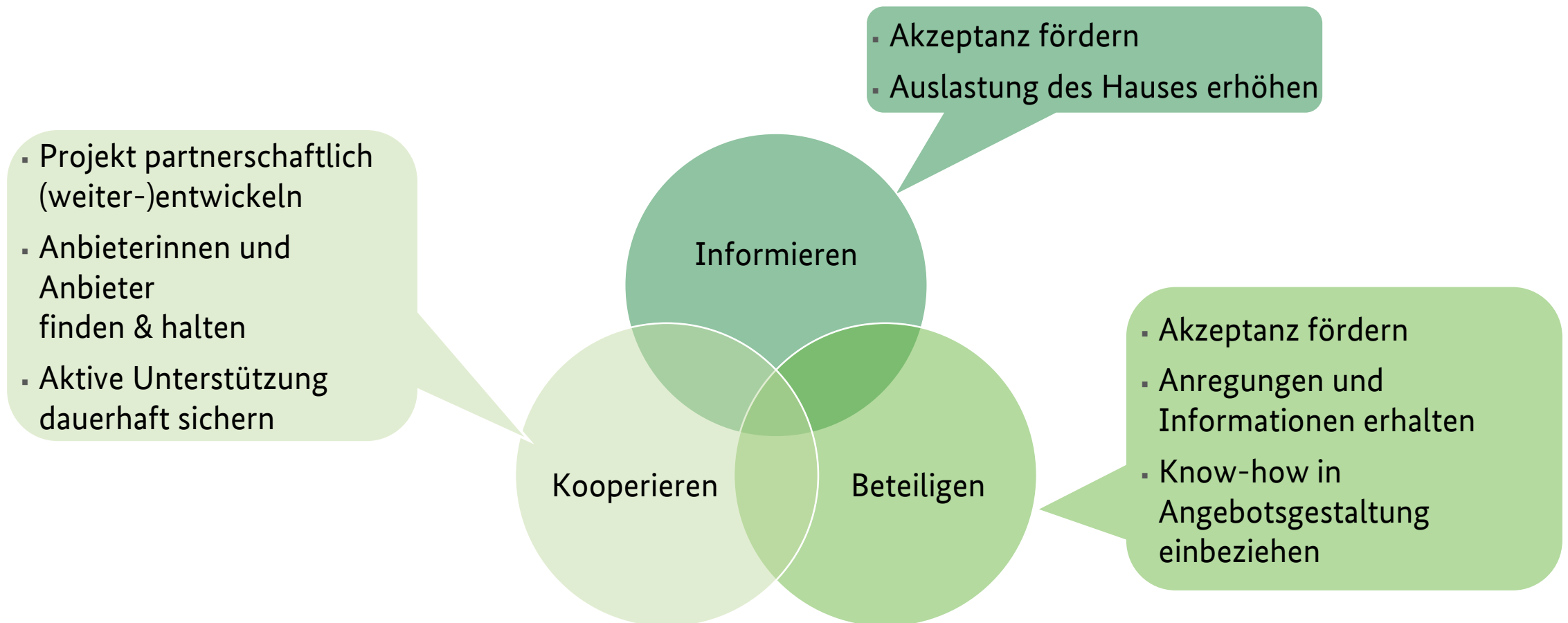
1. Begegnung
→ mit Schwerpunkt auf Freizeit, Bildung und Kultur
2. Nahversorgung
→ mit Schwerpunkt auf Waren und Dienstleistungen des täglichen Bedarfs
3. Coworking
→ mit einem Fokus auf flexibel nutzbaren Arbeitsplätzen
4. Gesundheit
→ mit Ausrichtung auf medizinischen Dienstleistungen und/oder Gesundheitsangeboten



Quelle: Samtgemeinde Neuenkirchen

Mehrfunktionshäuser

Erfolgsfaktor Kommunikation



Mehrfunktionshäuser

Erfolgsfaktoren zu Angebot, Zielgruppe & Standortsuche

Angebot und Zielgruppe

- Angebot auf Bedarf abstimmen
 - gut kombinieren und besonderes Profil schaffen
- Breites Zielgruppenspektrum ansprechen
 - Ansprüche einzelner Gruppen berücksichtigen
- Bedarfsgerechte Öffnungszeiten und Zugangsmöglichkeiten schaffen

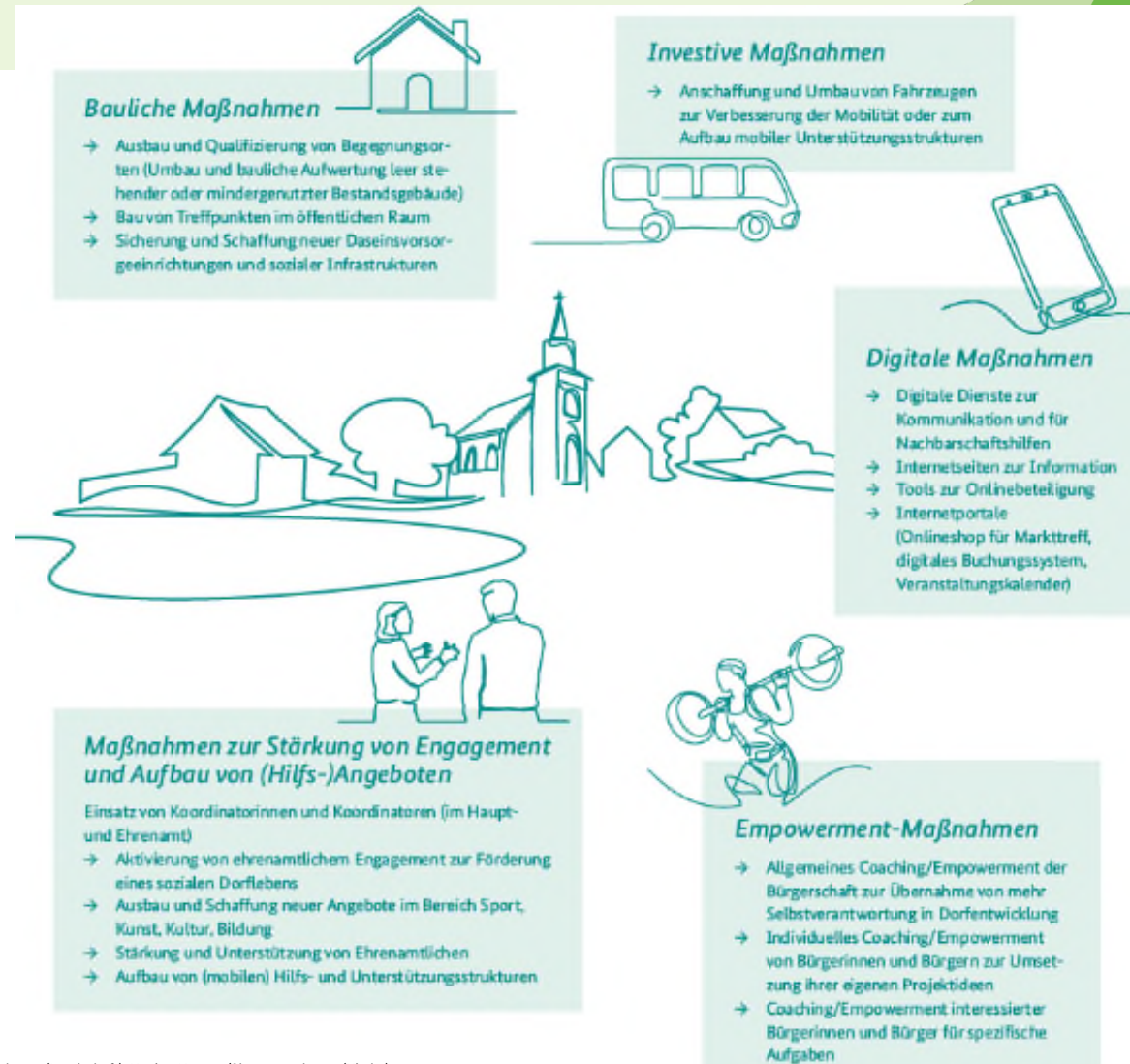
Standortsuche

- Passenden Standort finden
 - gute Erreichbarkeit sichern
- Bestandsgebäude nutzen
 - örtliche Baukultur beachten
- Räume flexibel nutzen
 - an Bedürfnisse der Nutzerinnen und Nutzer ausrichten



Soziale Dorfentwicklung

Maßnahmen: Ein möglicher Werkzeugkasten



Quelle: W3 Werte-Wandel-Wege gGmbH

Soziale Dorfentwicklung & Mehrfunktionshäuser

Erfolgsfaktoren

Potenziale vor Ort stärken

„Nur die Dörfer selbst wissen, was sie brauchen.“

- Problemlage vor Ort erkennen und Individualität von Dörfern berücksichtigen
- Selbstorganisation der Dörfer stärken
- Unterstützung von außen kann neue Impulse bringen



Quelle:
Dorfhochschule Sauen e.V.



Soziale Dorfentwicklung & Mehrfunktionshäuser

Erfolgsfaktoren

Begegnungsorte schaffen und bespielen

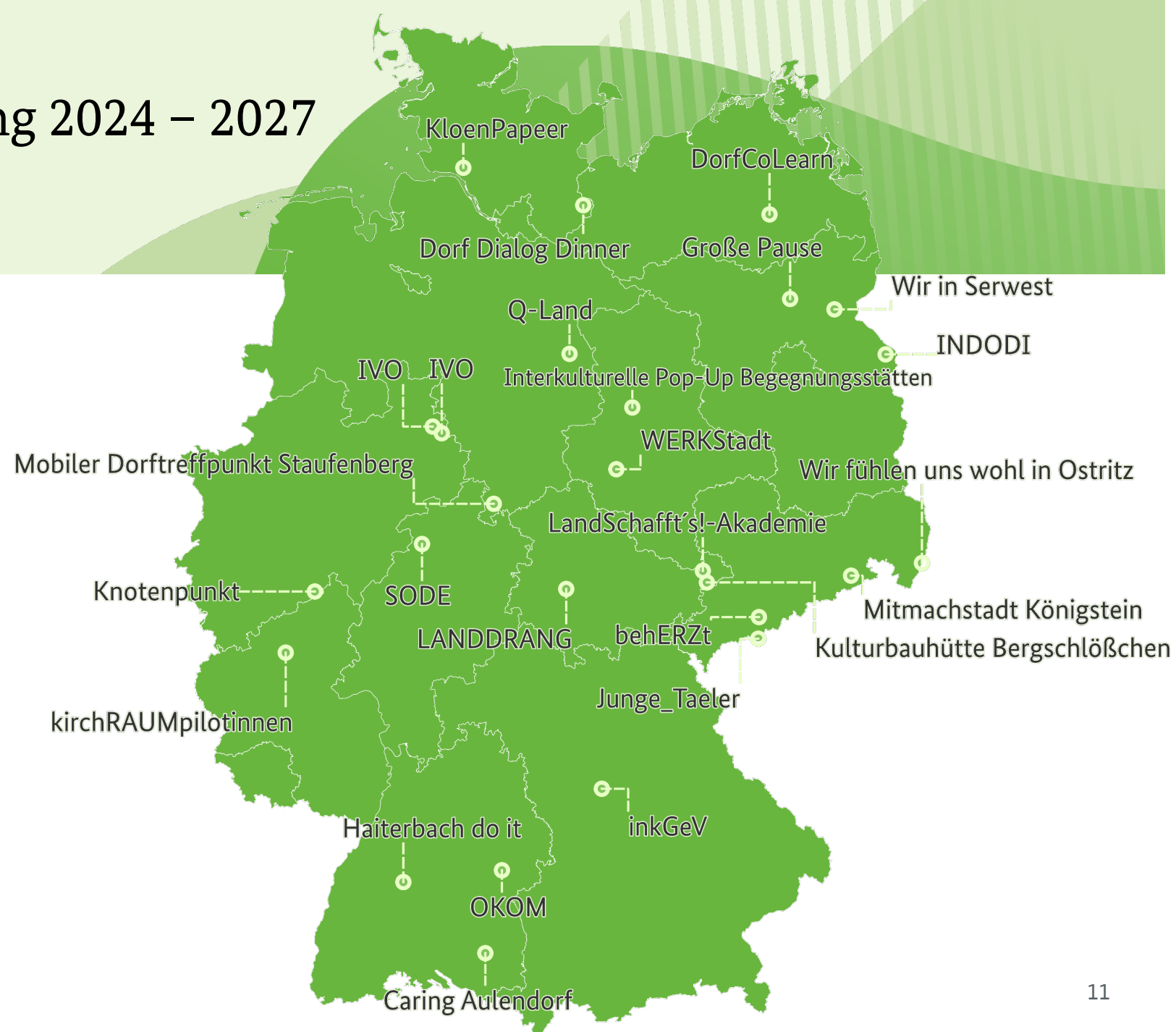
- Bauliche und soziale Prozesse gemeinsam denken
- Begegnungsorte mit Leben füllen
- Schaffung von Anlässen und Bespielung von Begegnungsorten



Soziale Dorfentwicklung 2024 – 2027

Themenschwerpunkte:

1. Schaffung oder Nutzbarmachung sozialer Begegnungsorte/ Treffpunkte
2. Unterstützungs- und Begleitstrukturen für ältere Menschen
3. Vielfalt, gesellschaftlichen Zusammenhalt und Inklusion leben
4. Mehr Selbstverantwortung für eine aktive soziale Dorfentwicklung



„Wir sehen uns dann später!“ Gemeinsam Soziale Orte gestalten

